



JAARVERSLAG

2025

“Een warm thuis voor jongvolwassenen met een autisme en/of een licht verstandelijke beperking”



Jaarverslag Stichting THOF Wonen – 2025

Inhoud

1. Voorwoord.....	3
2. Missie en Visie.....	3
3. Bestuur, organisatie en beloningsbeleid.....	3
4. Beleidsplan	3
5. Belangrijkste activiteiten in 2025	4
6. Financieel overzicht.....	4
7. Communicatie en betrokkenheid.....	5
8. Vooruitblik 2026	6
9. Dankwoord.....	6

1. Voorwoord

2025 was een jaar van groei, samenwerking en hoop voor Stichting THOF Wonen. Met de bouw van ons wooninitiatief in het centrum van Bergeijk hebben we een belangrijke stap gezet richting een warme, veilige en begeleide woonomgeving voor jongvolwassenen met autisme en/of een licht verstandelijke beperking.

2. Missie en Visie

Onze missie is het creëren van een warme, huiselijke woonomgeving waarin jongvolwassenen met een beperking zelfstandig kunnen wonen, maar nooit alleen staan. Onze visie is dat met de juiste begeleiding, deze jongeren kunnen groeien in zelfstandigheid en volwaardig deelnemen aan de samenleving. Stichting THOF Wonen werft haar middelen door giften van particulieren, sponsoring door bedrijven, bijdragen van fondsen en maatschappelijke acties.

3. Bestuur, organisatie en beloningsbeleid

Gedurende het kalenderjaar 2025 bestaat het bestuur uit:

Voorzitter:	Bart Reuter
Penningmeester:	Henriëtte Kuijken
Secretaris:	Monique van Engeland
Bestuurslid:	Carin de Wit
Bestuurslid:	Hennie Schellens

Het bestuur van THOF Wonen vervult zijn werkzaamheden volledig op onbezoldigde basis. Dit betekent dat de bestuursleden geen salaris, vergoeding of andere financiële beloning ontvangen voor de uitvoering van hun bestuurstaken. De bestuursfunctie wordt uitgeoefend vanuit maatschappelijke betrokkenheid en de gezamenlijke inzet voor de doelstellingen van THOF Wonen. Eventuele gemaakte kosten kunnen, conform de geldende regelgeving en interne afspraken, uitsluitend worden vergoed voor zover deze rechtstreeks verband houden met de uitoefening van de bestuursfunctie. Hiermee wordt gewaarborgd dat de beschikbare middelen zoveel mogelijk worden ingezet ten behoeve van de missie en activiteiten van THOF Wonen.

4. Beleidsplan

Stichting THOF Wonen werft middelen via giften van particulieren, sponsoring door bedrijven, fondsen, subsidies en acties vanuit de lokale gemeenschap. De ontvangen middelen worden uitsluitend aangewend voor de realisatie en inrichting van het wooninitiatief voor jongvolwassenen met autisme en/of een licht verstandelijke beperking. Het bestuur draagt zorg voor een prudent beheer van de beschikbare middelen. Tijdelijk beschikbare gelden worden aangehouden op bank- en spaarrekeningen totdat deze overeenkomstig de doelstelling worden besteed.

5. Belangrijkste activiteiten in 2025

- Bouwproject: Start van de bouw van het woongebouw in Plan De Kleine Kept, Bergeijk.
- Fondsenwerving: Actieve benadering van sponsors, stichtingen en gemeenschap om het dekkingstekort te verkleinen.
- Informatieavonden: Er zijn diverse activiteiten georganiseerd om de bewoners en ouders/verzorgers kennis te laten maken, zo zijn maandelijks informatieavonden gehouden om de voortgang te bespreken, vragen te stellen etc. en is het eerste lustrum opgeluisterd met een BBQ voor bewoners ouders/verzorgers
- Samenwerking: Intensieve samenwerking met Zorgpartij voor 24/7 begeleiding en zorg.

6. Financieel overzicht

Naast de projectbegroting van het wooninitiatief heeft Stichting THOF Wonen in 2025 belangrijke resultaten geboekt met fondsenwerving en sponsoring. De ontvangen bijdragen vormen een belangrijke basis voor de verdere inrichting en opstart van het wooninitiatief.

Resultaat 2025

In 2025 ontving de stichting in totaal **€ 33.700,47 aan baten**. Deze opbrengsten bestonden voornamelijk uit sponsorbijdragen van organisaties en bedrijven (€ 30.100,00), giften van particulieren (€ 2.800,00) en bijdragen uit activiteiten (€ 800,30).

De totale kosten bedroegen **€ 2.071,93**. Deze kosten hadden betrekking op onder andere kantoor- en administratiekosten, bankkosten, verzekeringen, contributies en overige algemene kosten.

Hierdoor realiseerde Stichting THOF Wonen over 2025 een **positief resultaat van € 31.628,54**. Dit resultaat wordt toegevoegd aan het eigen vermogen van de stichting en is beschikbaar voor de verdere realisatie van het wooninitiatief.
Het eigen vermogen is bestemd voor de inrichting van de gezamenlijke ruimten, de zorgunit, de prikkelarme ruimte en overige voorzieningen ten behoeve van de toekomstige bewoners.

Balans per 31 december 2025

Activa	€
Bankrekening	1.872,37
Debiteuren	250,00
Kruisposten/reservering giften*	30.166,00
Totaal activa	32.288,37

Passiva	€
Eigen vermogen / saldo winst 2025	31.628,54
Bank spaarrekening	659,83
Totaal passiva	32.288,37

**De post "Kruisposten/reservering giften" betreft in 2025 ontvangen middelen die ultimo boekjaar nog niet definitief zijn toegewezen aan specifieke investeringen binnen het wooninitiatief en in 2026 zullen worden besteed overeenkomstig de doelstelling van de stichting.*

De balans laat zien dat de stichting aan het einde van 2025 beschikte over een gezonde financiële positie. Het positieve resultaat uit fondsenwerving en giften heeft geleid tot een eigen vermogen van € 31.628,54, waarmee de stichting een belangrijke financiële basis heeft gelegd voor de inrichting en ingebruikname van het woonproject in 2026.

Daarnaast blijft de stichting gericht op het verder terugdringen van het resterende dekkingstekort van het totale project. De in 2025 gerealiseerde opbrengsten tonen aan dat er binnen de gemeenschap, het bedrijfsleven en bij fondsen een sterke betrokkenheid bestaat bij de doelstellingen van THOF Wonen.

De in 2025 opgebouwde reserves zullen in 2026 worden ingezet voor de inrichting van de gemeenschappelijke ruimten, de prikkelarme ruimte, de zorgunit en overige voorzieningen ten behoeve van de bewoners.

7. Communicatie en betrokkenheid

Ouders en bewoners zijn actief betrokken bij de voorbereidingen, inrichting en organisatie. Via nieuwsbrieven, bijeenkomsten en media-uitingen is regelmatig gecommuniceerd over de voortgang van het project.

8. Vooruitblik 2026

In mei 2026 wordt het woongebouw huur-klaar opgeleverd. De inrichting van de gemeenschappelijke ruimtes, prikkelarme ruimte en zorgunit staat centraal. De instroom van bewoners zal gefaseerd plaatsvinden, met blijvende aandacht voor begeleiding en betrokkenheid. Fondsenwerving blijft essentieel om het project volledig te realiseren. 2026 zal dan ook vooral in het teken staan van de start van het ouderinitiatief, het feitelijk gaan wonen en wennen aan elkaar en de begeleiders goed leren kennen.

9. Dankwoord

Wij danken alle betrokken bewoners, ouders, verzorgers, vrijwilligers, sponsors en samenwerkingspartners voor hun inzet, vertrouwen en steun. Samen bouwen we aan een warm en veilig thuis voor jongvolwassenen die dat zo hard nodig hebben.

Stichting THOF Wonen
RSIN: 861341946
Vestigingsplaats: Bergeijk
www.thofwonen.nl
info@thofwonen.nl

Dit verslag is vastgesteld door het bestuur op 17-7-2026.